

1과목 : 지적일반(임의구분)

1. 다음 중 지번색인표의 등재사항으로만 나열된 것은?

- ① 제명, 지번, 도면번호, 결번
- ② 지번, 지목, 결번, 도면번호
- ③ 축척, 지번, 본번, 결번
- ④ 지번, 경계, 결번, 제명

2. 토지등록의 편성주의가 아닌 것은?

- ① 물적 편성주의 ② 연대적 편성주의
- ③ 권리적 편성주의 ④ 인적 편성주의

3. 다음 중 지목의 설정원칙에 해당하지 않는 것은?

- ① 지목불변의 원칙 ② 일필 일 지목의 원칙
- ③ 주지목추종의 원칙 ④ 등록선후의 원칙

4. 지번 설정 방법 등 부여 단위에 따른 분류에 속하지 않는 것은?

- ① 지역 단위법 ② 단지 단위법
- ③ 도읍 단위법 ④ 북동 단위법

5. 경계점좌표등록부의 등록사항이 아닌 것은?

- ① 지목 ② 토지의 소재
- ③ 좌표 ④ 지번

6. 지적측량성과 결정 사항 중 틀린 것은?

- ① 지적삼각점 : 0.20m 이내
- ② 지적삼각보조점 : 0.25m 이내
- ③ 경계점좌표등록지역의 지적 도근점 : 0.10m 이내
- ④ 경계점좌표등록지역의 경계점 : 0.10m 이내

7. 수림·수로조사 및 지적에 관한 법률상 등록전환의 의미로 옳은 것은?

- ① 형질변경으로 인하여 타지목으로 바꾸는 것
- ② 소속적을 지적공부에 등록하는 것
- ③ 미등록지를 지적공부에 등록하는 것
- ④ 임야대장 및 임야도에 등록된 토지를 토지대장 및 지적도에 옮겨 등록하는 것

8. 지적측량수행자가 지적측량성과의 정확성을 검사 받기 위하여 지적소관청에 제출해야 할 서류가 아닌 것은?

- ① 면적측정부 ② 측량결과도
- ③ 측량의뢰서 ④ 측량성과 파일

9. 다음 중 법정지목의 명칭이 아닌 것은?

- ① 체육용지 ② 공장용지
- ③ 차고용지 ④ 철도용지

10. 토지의 지목을 정리하는 부호로서 옳지 않은 것은?

- ① 잡종지-잡 ② 임야-임
- ③ 수도용지-용 ④ 유지-유

11. 신규 등록의 대상 토지가 아닌 것은?

- ① 미등록 공공용 토지

- ② 미등록 도서
- ③ 공유수면매립 준공 토지
- ④ 토지분할 측량을 실시한 토지

12. 지번 및 지목을 제도하는 경우 글자크기는?

- ① 1mm 이상 2mm 이하 ② 2mm 이상 3mm 이하
- ③ 3mm 이상 4mm 이하 ④ 4mm 이상 5mm 이하

13. 두 점간의 방위각이 V 이고, 횡선차가 Y 일 때 두 점간의 거리 D 를 구하는 공식은?

① $D = \frac{Y}{\sin V}$ ② $D = \frac{Y}{\cos V}$

③ $D = \frac{Y}{\tan V}$ ④ $D = \frac{Y}{\cot V}$

14. 지적측량 중 기초측량에 해당하지 않는 것은?

- ① 지적삼각점측량 ② 지적삼각보조점측량
- ③ 국가수준원점측량 ④ 지적도근점측량

15. 토지의 합병신청에 관한 설명으로 틀린 것은?

- ① 토지를 합병하고자 한 때에는 지적소관청에 신청하여야 한다.
- ② 주택법에 의한 공동주택의 부지로서 합병사유 발생 시 합병신청을 해야 한다.
- ③ 토지합병 사유 발생일로부터 60일 이내 합병신청하지 않은 경우 과태료를 부과한다.
- ④ 토지의 합병신청이 있는 때에는 지적소관청이 조사하여 사실을 확인한 후에 지적공부를 정리하는 것은 실질적 심사주의이다.

16. 다음 중 임야도의 축척에 해당하는 것은?

- ① 1/600 ② 1/1200
- ③ 1/2400 ④ 1/6000

17. 다음 중 축척변경 시행지역의 토지가 이동이 있는 것으로 보는 시기는?

- ① 토지공사착수일 ② 사업시행공고일
- ③ 축척변경 확정공고일 ④ 청산금 결정공고일

18. 다음 중 토지의 분할을 신청할 수 있는 경우가 아닌 것은?

- ① 토지이용상 불합리한 지상 경계를 시정하기 위한 경우
- ② 소유권이전, 매매 등을 위하여 필요한 경우
- ③ 1필지의 일부가 형질변경 등으로 용도가 변경된 경우
- ④ 임야도에 등록된 토지가 사실상 형질 변경되었으나 지목 변경을 할 수 없는 경우

19. 토지소유자가 지적소관청에 신규 등록을 신청하고자 할 경우 구비서류가 아닌 것은?

- ① 법원의 확정판결서 정본 또는 사본
- ② 소유권을 증명할 수 있는 서류의 사본
- ③ 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률에 따른 준공검사 확인증 사본
- ④ 토지의 형질변경 준공필증 사본

20. 공유수면 매립준공에 의한 신규 등록의 경우 소유자 변동일자는?

- ① 매립허가일자 ② 등기접수일자
- ③ 매립준공일자 ④ 등기교부일자

2과목 : 지적측량(임의구분)

21. 다음 중 공유지연명부의 등록 사항이 아닌 것은?

- ① 토지의 고유번호 ② 토지의 소재
- ③ 소유권 지분 ④ 건물명칭

22. 전자면적측정기에 의한 측정 면적은 도상에서 2회 측정하여 그 평균치를 사용하는데 그 허용교차를 구하는 식은? (단, A : 허용교차면적, M : 축척분모, F : 2회 측정된 면적의 합계를 2로 나눈 수)

- ① $A = 0.023^2 M \sqrt{F}$ ② $A = 0.026^2 M \sqrt{F}$
- ③ $A = 0.023^2 F \sqrt{M}$ ④ $A = 0.026^2 F \sqrt{M}$

23. 다음 중 거리와 각을 동시에 관측하여 현장에서 즉시 좌표를 확인함으로써 시공 계획에 맞추어 신속한 측량을 할 수 있는 기기는?

- ① 트랜싯 ② 토탈스테이션
- ③ 데오들라이트 ④ 전파거리측량기

24. 지상 경계의 결정기준으로 옳은 것은?

- ① 토지가 해면에 접하는 경우-최대만조위선
- ② 구거의 토지에 절토된 부분이 있는 경우-지물의 중앙부
- ③ 공유수면매립지의 토지 중 제방을 토지에 편입하여 등록하는 경우-안쪽 어깨부분
- ④ 도로의 토지에 절토된 부분이 있는 경우-경사의 하단부

25. 세부측량의 실시 대상이 아닌 것은?

- ① 신규등록 측량 ② 경계복원 측량
- ③ 도근 측량 ④ 분할 측량

26. 두 점 간의 거리가 도상에서 2mm이다. 실제 두 점간의 거리가 50m가 되기 위한 축척은 얼마인가?

- ① 1/1,000 ② 1/2,500
- ③ 1/25,000 ④ 1/50,000

27. 지적도의 등록사항이 아닌 것은?

- ① 토지의 소재 ② 지번
- ③ 도곽선과 그 수치 ④ 소유자의 주소

28. 등록사항 정정시 지적소관청이 직권으로 조사·측량하여 정정할 수 있는 경우가 아닌 것은?

- ① 토지이동정리결의서의 내용과 다르게 정리된 경우
- ② 인접 토지간 경계분쟁이 발생한 경우
- ③ 지적측량성과와 다르게 정리된 경우
- ④ 지적공부의 등록사항이 잘못 입력된 경우

29. 우리나라 지적제도의 발달과정으로 옳은 것은?

- ① 세지적 → 법지적 → 다목적지적
- ② 법지적 → 세지적 → 다목적지적
- ③ 다목적지적 → 법지적 → 세지적

④ 법지적 → 다목적지적 → 세지적

30. 일람도의 제도방법을 설명한 것으로 옳은 것은?

- ① 철도용지는 붉은색 0.1mm폭의 2선으로 제도한다.
- ② 수도용지 중 선로는 검은색 0.1mm 폭의 2선으로 제도한다.
- ③ 하천·구거·유지는 남색 0.1mm폭의 2선으로 제도하고 그 내부를 남색으로 얇게 채색한다.
- ④ 취락지·건물 등은 0.1mm 폭의 선으로 제도하고 그 내부를 붉은색으로 얇게 채색한다.

31. 한 필지의 보정면적이 608.6m², 보정면적 전체의 합계가 1749.2m², 원면적이 1811m² 일 때 산출면적은?

- ① 587.2m² ② 618.6m²
- ③ 630.1m² ④ 657.2m²

32. 다음 중 임야조사사업에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 임야는 토지에 비하여 경제적 가치가 높지 않아 분쟁은 적었다.
- ② 토지조사사업에 비해 적은 인원으로 업무를 수행하였다.
- ③ 역둔토를 국유화하여 공공연한 토지수탈을 감행하였다.
- ④ 적은 예산으로 사업을 완성하였다.

33. 토지조사사업의 목적에 속하지 않는 것은?

- ① 토지의 외모조사 ② 토지의 이름조사
- ③ 토지의 가격조사 ④ 토지의 소유권조사

34. 다음 중 지적측량의 대상이 아닌 것은?

- ① 토지를 신규등록 하는 경우
- ② 토지를 분할하는 경우
- ③ 토지를 지목 변경하는 경우
- ④ 지적공부를 복구하는 경우

35. 지적소관청은 시·도시자 또는 대도시 시장으로부터 축척변경 승인을 받았을 때에는 관련사항을 최소 몇 일 이상 공고하여야 하는가?

- ① 10일 ② 20일
- ③ 30일 ④ 40일

36. 축척변경위원회의 구성에 필요한 인원수로 옳은 것은?

- ① 15명 이상 20명 이하 ② 10명 이상 15명 이하
- ③ 5명 이상 10명 이하 ④ 1명 이상 5명 이하

37. 다음 중 지적공부에 해당하는 것은?

- ① 가목대장 ② 도로대장
- ③ 임야대장 ④ 하천대장

38. 축척변경 절차에 있어서 축척변경 시행지역의 토지소유자 또는 점유자는 시행공고가 된 날부터 몇 일 이내에 시행공고일 현재 점유하고 있는 경계에 경계점표지를 설치하여야 하는가?

- ① 10일 ② 30일
- ③ 60일 ④ 90일

39. 평판측량방법에 있어서 1/3000 지역에서 도상에 영향을 미치지 않는 지상거리의 축척법 허용범위는?

- ① 3cm ② 18cm
- ③ 30cm ④ 50cm

40. 다음 중 3차원지적에 대한 설명으로 가장 거리가 먼 것은?

- ① 입체지적이라고도 한다.
- ② 지하의 각종 시설물과 지상의 고층화된 건축물을 효율적으로 관리할 수 있다.
- ③ 다목적 지적으로서 다양한 토지 정보를 제공해 주는 역할을 한다.
- ④ 경계를 표시하는 방법 및 측량방법에 따른 분류에 해당한다.

3과목 : 지적공부정리(임의구분)

41. 다음 중 세부측량의 측량결과도에 기재하지 않아도 되는 것은?

- ① 측정점의 위치 ② 측량결과도의 제명
- ③ 측량 대상 토지의 점유현황선 ④ ① 건물의 명칭

42. 지적도의 축척이 1/600지역 토지의 등록단위는?

- ① 1평 ② 1홉
- ③ 0.1m² ④ 1m²

43. 다음 중 토지의 지번 앞에 “산”자를 붙여 표기하는 지적공부는?

- ① 토지대장 ② 임야대장
- ③ 경계점좌표등록부 ④ 토지대장 부분

44. 저수지의 지목은 다음 중 어디에 해당 되는가?

- ① 유지 ② 하천
- ③ 잡종지 ④ 광천지

45. 지적측량기준점의 좌표산정을 위하여 원점으로부터 중·횡선 수치에 가산하는 거리는 각각 몇 m 인가? (단, 제주도 지역은 제외)

- ① 종선 : 20만m 횡선 : 5만m
- ② 종선 : 30만m 횡선 : 10만m
- ③ 종선 : 40만m 횡선 : 15만m
- ④ 종선 : 50만m 횡선 : 20만m

46. 도시개발사업 등에 의하여 지적공부의 작성이 완료된 때에는 새로 지적공부가 확정 시행됨을 몇 일 이상 시·군·구 게시판 또는 홈페이지 등에 게시하여야 하는가?

- ① 7일 ② 14일
- ③ 21일 ④ 30일

47. 토지의 이동이라고 할 수 없는 것은?

- ① 토지분할 ② 경계복원
- ③ 토지합병 ④ 등록전환

48. 다음 중 지적의 발생결과 거리가 먼 것은?

- ① 과세설 ② 치수설
- ③ 지배설 ④ 권리설

49. 3변의 길이가 각각 20m, 30m, 20m인 삼각형의 면적은 얼마인가?

- ① 280.6m² ② 250.4m²
- ③ 198.4m² ④ 152.6m²

50. 문화재로 지정된 역사적인 유적을 보존할 목적으로 구획된 토지의 지목은?

- ① 사적지 ② 잡종지
- ③ 종교용지 ④ 공원

51. 다음 중 지번에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 필지에 부여하여 지적공부에 등록된 번호다.
- ② 지번은 호적에서 사람의 이름과 같다.
- ③ 토지의 종류를 구분·표시하는 명칭을 말한다.
- ④ 토지의 개별성을 확보하기 위하여 붙이는 번호다.

52. 다음 중 지번을 부여하는 진행방향에 따른 분류에 해당하지 않는 것은?

- ① 사행식 ② 기우식
- ③ 단지식 ④ 방사식

53. 두 점 A와 B의 종선차(Δx)가 +123.12m, 횡선차(Δy)가 -321.21m 일 때 두 점간의 거리는 얼마인가?

- ① 약 343.15m ② 약 343.72m
- ③ 약 344.00m ④ 약 344.48m

54. 지적공부에 등록된 1필지를 2필지 이상으로 나누어 등록하는 것을 무엇이라 하는가?

- ① 지목 ② 경계
- ③ 분할 ④ 합병

55. 바다로 된 토지의 등록사항 말소된 토지를 회복 등록하는 방법으로 옳은 것은? (단, 말소한 토지가 지형의 변화 등으로 다시 토지가 된 경우)

- ① 지적측량성과 및 등록말소당시의 지적공부 등 관계 자료에 따라야 한다.
- ② 지적소관청의 관계자가 직접 현지 출장 없이 등록한다.
- ③ 공유수면의 관리청으로부터 관계 증명 서류의 사본에 따라야 한다.
- ④ 토지소유자의 신청에 의하되 확정판결서 정본 또는 사본에 따라야 한다.

56. 도곽선의 보정계수 계산식으로 옳은 것은? (단, Z는 보정계수, X는 도곽선 종선길이, Y는 도곽선 횡선길이, ΔX는 신축된 도곽선 종선길이의 합 ÷2, ΔY는 신축된 도곽선 횡선길이의 합 ÷2)

$$\begin{aligned}
 & \text{① } Z = \frac{\Delta X + \Delta Y}{X + Y} & \text{② } Z = \frac{X + Y}{\Delta X + \Delta Y} \\
 & \text{③ } Z = \frac{\Delta X \cdot \Delta Y}{X \cdot Y} & \text{④ } Z = \frac{X \cdot Y}{\Delta X \cdot \Delta Y}
 \end{aligned}$$

57. 필지 합병의 경우 지번부여의 원칙은?

- ① 합병 대상 지번 중 선순위의 지번으로 한다.
- ② 합병 대상 지번 중 최종 지번으로 한다.
- ③ 합병 대상 선순위와 지번에 부번을 부여한다.
- ④ 합병 대상 최종지번에 부번을 부여한다.

