

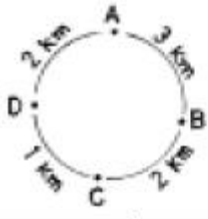
**1과목 : 지적측량**

1. 지적삼각점의 관측 및 계산에 있어서 수평각의 측각공차 중 기지각과의 차는 얼마 이내여야 하는가?  
 ① ±40초                      ② ±50초  
 ③ ±1분                        ④ ±1분 30초
2. 지적삼각보조점의 망구성으로 옳은 것은?  
 ① 유심다각망 또는 삼입망    ② 삼입망 또는 사각망  
 ③ 사각망 또는 교회망        ④ 교회망 또는 교점다각망
3. 측량준비도 작성시 사용되는 색이 잘못 연결된 것은?  
 ① 측량기준점 - 검은색    ② 도곽선 수치 - 붉은색  
 ③ 보정계수 - 붉은색        ④ 측량기준점간 거리 - 붉은색
4. 최소 제곱법의 이론을 적용하여 소거될 수 있는 오차는?  
 ① 과오                        ② 정오차  
 ③ 부정오차                  ④ 기계오차
5. 지적삼각보조측량에서 연결교차가 0.43m일 때 종선교차가 0.22m이었다면 횡선교차는?  
 ① 0.48m                      ② 0.21m  
 ③ 0.37m                      ④ 0.42m
6. 축척 1/600 지적도에서 원면적 569m<sup>2</sup>인 토지를 2필지로 분할하고자 면적을 측정하니 210m<sup>2</sup>와 350m<sup>2</sup>가 산출되었을 때 결정면적은?  
 ① 3m<sup>2</sup>, 6m<sup>2</sup>                ② 3.4m<sup>2</sup>, 5.6m<sup>2</sup>  
 ③ 213m<sup>2</sup>, 356m<sup>2</sup>        ④ 213.4m<sup>2</sup>, 355.6m<sup>2</sup>
7. 지적삼각보조측량을 다각망도선법으로 시행할 경우 1도선의 거리에 대한 기준은?  
 ① 1km 이하로 할 것        ② 2km 이하로 할 것  
 ③ 3km 이하로 할 것        ④ 4km 이하로 할 것
8. 측판측량을 교회법에 의하여 실시할 경우 시오삼각형의 내접원이 몇 mm이하일 때 중심점을 점의 위치로 하는가?  
 ① 반지름 1mm 이하        ② 반지름 2mm 이하  
 ③ 지름 1mm 이하          ④ 지름 2mm 이하
9. 다각망도선법에 의하여 지적도근측량을 실시함에 있어 배각법에 의할 때 1배각과 3배각의 평균값의 교차에 대한 기준은?  
 ① 10초 이내                ② 20초 이내  
 ③ 30초 이내                ④ 40초 이내
10. 축척 1/600지역에서 원면적 564m<sup>2</sup>의 토지를 분할하고자 할 경우 신규면적의 오차허용면적은?  
 ① 10.7m<sup>2</sup>                    ② 9.6m<sup>2</sup>  
 ③ 16.0m<sup>2</sup>                    ④ 19.0m<sup>2</sup>
11. 도면의 등록사항이 아닌 것은?  
 ① 도면의 색인도            ② 삼각점의 위치  
 ③ 토지의 고유번호        ④ 건축물 및 구조물 등의 위치
12. 축척 1/1200 지적도 지역에서 도곽선측량이 △X<sub>1</sub>=-0.4mm,

- △X<sub>2</sub>=-1.0mm, △Y<sub>1</sub>=-0.8mm, △Y<sub>2</sub>=-0.6mm 일 경우 도곽선의 보정계수는?  
 ① 1.0023                      ② 1.0032  
 ③ 1.0038                      ④ 1.0083
13. 지적도근측량시 방위각 관측에서 종선오차가 -0.15m이고 측선장 수평거리 총합이 1725.49m일 경우 67.26m의 측선장에 배부할 종선오차 배부량은?  
 ① -6cm                        ② -2cm  
 ③ +6cm                        ④ +2cm
  14. 다음 중 전자면적측정기에 의한 면적측정에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?  
 ① 측판측량방법으로 세부측량을 실시한 지역에 적용한다.  
 ② 경위의측량방법으로 세부측량을 실시한 지역에 적용한다.  
 ③ 산출면적은 1/1,000 제곱미터까지 계산하여 1/10 제곱미터 단위로 정한다.  
 ④ 면적은 도상에서 2회 측정한다.
  15. 경위의측량방법에 의한 세부측량을 실시할 경우 거리측정단위는?  
 ① 0.1cm                        ② 0.5cm  
 ③ 1cm                          ④ 5cm
  16. 측판측량방법으로 세부측량을 방사법으로 할 때, 일반적으로 1방향선의 도상길이는 얼마이하로 해야 하는가?  
 ① 5cm                          ② 10cm  
 ③ 20cm                        ④ 30cm
  17. 지적도면의 작성에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?  
 ① 도면은 측량결과도에 의하여 작성할 수 있다.  
 ② 삼각점 및 지적측량기준점은 0.2mm 폭의 선으로 제도한다.  
 ③ 도면의 위쪽은 항상 북쪽이다.  
 ④ 도면에 등록하는 지번은 1mm 크기의 명조체로 한다.
  18. 지적측량에 사용하는 좌표의 원점 중 서부원점의 위치는?  
 ① 북위 38도선과 동경 129도선의 교차점  
 ② 북위 38도선과 동경 127도선의 교차점  
 ③ 북위 38도선과 동경 125도선의 교차점  
 ④ 북위 38도선과 동경 123도선의 교차점
  19. 지적삼각측량에서 각 측정에서 연직각을 관측하는 방법으로 옳은 것은?  
 ① 정측으로 1회 측정한다.    ② 정측으로 2회 측정한다.  
 ③ 정,반으로 1회 측정한다.   ④ 정,반으로 2회 측정한다.
  20. 경위의측량방법에 의한 세부측량에서 토지의 경계가 곡선을 이룰 때 직선으로 연결하는 부분에 해당하는 곡선의 중앙중거리의 길이는?  
 ① 1cm 내지 5cm            ② 5cm 내지 10cm  
 ③ 10cm 내지 15cm        ④ 15cm 내지 20cm

**2과목 : 응용측량**

21. 곡선설치에서 교각  $I = 90^\circ$ , 곡률반경  $R = 150m$  일 때 곡선거리는?  
 ① 212.6m                      ② 216.3m  
 ③ 223.6m                      ④ 235.6m
22. 교각  $I = 60^\circ$ , 곡선반경  $R = 150m$ 인 노선의 시점에서 교점 (I.P.)까지의 추가거리가 210.60m일 때 시단현의 편각은? (단, 중심말뚝은 40m마다 설치한다.)  
 ①  $0^\circ 45' 50''$                       ②  $3^\circ 03' 59''$   
 ③  $6^\circ 16' 20''$                       ④  $6^\circ 52' 33''$
23. 지형을 점고법과 같이 지표면을  $x, y, z$ 로 표시하고 이 모든 점들의 집합을 모형화하여 중간점의 좌표치를 보간법으로 구하는 방법은?  
 ① 지리정보체계(GIS)    ② 토지정보체계(LIS)  
 ③ 지도정보체계(MIS)    ④ 수치지형모델(DTM)
24. 그림과 같이 A에서부터 관측하여 폐합 수준 측량을 한 결과가 다음과 같을 때 오차를 보정한 D점의 표고는?



측점	거리(km)	표고(m)
A	0	20,000
B	3	12,412
C	2	11,285
D	1	10,874
A	2	20,055

- ① 10.819m                      ② 10.833m  
 ③ 10.915m                      ④ 10.929m
25. 다음 중 지형도의 지형 표시 방법과 거리가 먼 것은?  
 ① 모형도법                      ② 영선법  
 ③ 등고선법                      ④ 점고법
26. 중중복도 60%, 횡중복도 30% 일 때 촬영 중기선의 길이와 촬영 횡기선의 길이의 비는 얼마인가?  
 ① 7:4                              ② 2:1  
 ③ 3:1                              ④ 4:7
27. 다음 평면곡선 중 완화곡선이 아닌 것은?  
 ① 클로소이드 곡선    ② 반향곡선  
 ③ 램니스케이트 곡선    ④ 3차 포물선
28. 위성에 의한 원격탐사(Remote Sensing)에 관한 특징을 나타낸 것이다. 잘못된 사항은?  
 ① 넓은 지역에 동시 측정이 가능하다.  
 ② 각 위성의 회전주기가 일정하지 않으므로 관측시기, 장소의 변경이 가능하다.  
 ③ 얻어지는 영상은 정사투영상에 가깝다.

- ④ 측정자료는 수치이므로 정량적(定量的)인 판독이 가능하다.
29. 사갱의 고저차를 구하기 위해 측량을 하여 다음 결과를 얻었다. A, B의 고저차는?(단, A점의 기계고와 B점의 시준고는 갱의 상부로부터 측정한 값이며 A점 기계고(I.H.)=1.15m, B점 시준고(Z)=1.56m, 사거리(L)=31.69m, 연직각( $\alpha$ )= $+17^\circ 41'$ 임)  
 ① 9.63m                              ② 10.04m  
 ③ 15.6m                              ④ 31.69m
30. 우리나라의 지적측량에서 지구의 표면을 평면으로 정하는 투영식으로 옳은 것은?  
 ① 가우스상사 이중투영도법    ② 방위도법  
 ③ 람베르토도법                      ④ UTM도법
31. 완화곡선에서 곡선 반지름의 감소율에 대한 설명으로 옳은 것은?  
 ① 캔트의 감소율과 비례한다.  
 ② 캔트의 감소율과 반비례한다.  
 ③ 캔트의 증가율과 반비례한다.  
 ④ 캔트의 증가율과 비례한다.
32. 갱내 중심선 측량시 도벌을 설치하는 주된 이유는?  
 ① 중심말뚝간 시통이 잘 되도록 하기 위해  
 ② 차량 등에 의한 기준점 파손을 막기 위해  
 ③ 후속작업을 위해 쉽게 제거할 수 있도록 하기 위해  
 ④ 측량시 쉽게 발견할 수 있도록 하기 위해
33. 다음중 지구자기장의 3요소로 맞는 것은?  
 ① 편각, 북각, 수평분력    ② 편각, 경사각, 연직분력  
 ③ 편각, 수평각, 연직분력    ④ 편각, 연직각, 수평분력
34. 치수목적으로 사용되는 수위는 무엇인가?  
 ① 최고수위                              ② 최고평균수위  
 ③ 평균최저수위                      ④ 평균최고수위
35. 스트립(Strip)에 관한 설명 중 틀린 것은?  
 ① 촬영 비행방향으로 연속된 모델들의 집합이다.  
 ② 비행코스과 같은 의미이다.  
 ③ 스트립간의 접합을 위한 작업이 접합표정이다.  
 ④ 스트립이 종방향으로 이루어진 것이 블럭(Block)이다.
36. 높이 60m의 굴뚝을 촬영고도 3000m의 높이에서 촬영한 항공사진이 있다. 여기서 주점기선 길이가 100mm였다면 이 굴뚝의 시차차는?  
 ① 1mm                              ② 2mm  
 ③ 5mm                              ④ 10mm
37. 수치사진측량에서 영상정합(image matching)에 대한 설명이 아닌 것은?  
 ① 저역통과필터를 이용하여 영상을 여과한다.  
 ② 하나의 영상에서 정합요소로 점이나 특징을 선택한다.  
 ③ 나머지 영상에서 대응되는 공역요소를 찾는다.  
 ④ 대상공간에서 정합된 요소의 3차원위치를 계산한다.

38. 어느 한점에서 20km 떨어진 지점에 측량을 할 때 양차의 계산으로 옳은 것은?(단, 지구의 곡률반경은 6,300km, 굴절계수 0.14임)
- ① 14.29m                      ② 14.19m  
③ 15.29m                      ④ 27.30m
39. 지형도의 등고선 간격을 축척 1/50000인 경우 20m로 할 때 도상에서 표시될 수 있는 도상의 간격을 0.45mm로 할 경우 등고선으로 표현할 수 있는 최대 경사각은?
- ① 40.1°                        ② 41.6°  
③ 44.6°                        ④ 46.1°
40. 다음의 곡선설치 방법중 클로소이드 곡선을 설치하는 방법이 아닌 것은?
- ① 극각동경법                  ② 중앙중거법  
③ 극각현장법                  ④ 현각현장법

**3과목 : 토지정보체계론**

41. 전국의 총고용인구는 2500만명이고 전국의 제조업 고용인구는 1000만명이다. 그리고 가상도시의 총고용인구가 50만명이고, 가상도시의 제조업의 입지상은 1이다. 이때 입지상법에 의하여 가상도시의 제조업 고용인구를 계산한다면 몇 명인가?
- ① 10만명                      ② 20만명  
③ 30만명                      ④ 40만명
42. 다음중 도시재개발의 분류에 속하지 않는 것은?
- ① 철거재개발                  ② 수복재개발  
③ 보전재개발                  ④ 환지재개발
43. 페리(Perry)에 의한 근린주구의 규모를 설명한 것으로 틀린 것은?
- ① 학교까지는 최고 1,000m, 주구센터까지는 최고 600m내이다.  
② 밀도가 ha당 100명이 안 되는 주구에 도로가 단지 내를 관통하지 않는 가구로 되어 있다.  
③ 1,000~1,200명의 학생수를 가진 초등학교가 있는 구역을 말한다.  
④ 대략 65ha면적에 5,000~6,000명의 주민이 산다.
44. 도시화(都市化)에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?
- ① 도시화의 정도는 보통 전체인구에 대한 도시인구의 비율로 나타낸다.  
② 공업화는 도시화를 촉진한다.  
③ 도시화는 사회조직의 분업화를 촉진한다.  
④ 후진국에서는 과도시화(過都市化)가 발생하지 않는다.
45. 도시의 거시적 내부구조에 관한 이론 모형 가운데 특히 소득계층별 주거지역의 발전방향에 역점을 두고 개발된 이론은?
- ① 선형이론                      ② 동심원이론  
③ 다핵심이론                  ④ 지대이론
46. 다음 설명 중 옳지 못한 것은?
- ① 그리이스의 고대도시는 대부분 Agora를 갖고 있다.

- ② 로마의 고대도시는 Forum을 중심으로 도심이 형성되었다.  
③ 중세도시에는 궁전앞에 큰 광장이 도시중심을 이루었다.  
④ 르네상스 도시는 시청(city hall)앞 광장이 도시의 중심이었다.
47. 토지이용계획의 기본목표로 볼 수 없는 것은?
- ① 토지공간 수요의 합리적 배정    ② 안정성 및 건전성  
③ 경제성과 쾌적성                  ④ 기능상충 등의 복합성
48. 도시개발사업의 원활한 시행을 위하여 특히 필요한 때에 토지소유자의 동의를 얻어 환지의 목적인 토지에 갈음하여 시행자에게 처분할 권한이 있는 건축물의 일부와 당해 건축물이 있는 토지의 공유지분을 부여할 수 있는 환지는?
- ① 입체환지                      ② 공유환지  
③ 건물환지                      ④ 대체환지
49. 도시경제에 있어서의 기반산업(basic industry)을 옳게 설명한 것은?
- ① 그 지역에서 부가가치의 발생이 가장 높은 산업이다.  
② 타지역에 수출을 많이 하여 지역경제발전을 선도하는 산업이다.  
③ 3차산업을 제외한 직접생산에 종사하는 기초산업이다.  
④ 군사주둔에 따른 보급품 생산 산업이다.
50. 도시기본계획의 원칙적인 수립자는 누구인가?
- ① 시장·군수                      ② 건설교통부장관  
③ 국무총리                      ④ 행정자치부장관
51. 우리 나라 토지이용의 특성이 아닌 것은?
- ① 자연발생적으로 이용되고 있다.  
② 생산과 생활공간을 혼합적으로 이용한다.  
③ 전근대적인 토지이용과 근대적인 토지이용으로 이중성을 띠고 있다.  
④ 소규모의 토지는 블록단위로 이용하고 있다.
52. 주민이 도시관리계획 입안을 제안할 수 있는 사항으로 볼 수 없는 것은?
- ① 지구단위계획의 수립에 관한 사항  
② 국토개발 및 재개발사업에 관한 계획  
③ 지구단위계획구역의 지정에 관한 사항  
④ 기반시설의 설치·정비에 관한 사항
53. 에번즈 하워드(Ebenezer Howard)의 전원도시가 최초로 건설된 곳은?
- ① Letchmorth                      ② Welwyn  
③ Karlsruhe                      ④ Frankfurt
54. 다음 중 국토이용 및 관리의 기본원칙과 거리가 먼 것은?
- ① 주거 등 생활환경 개선을 통한 국민 삶의 질 향상  
② 자연환경 및 경관의 보전과 훼손된 자연환경 및 경관의 개선 및 복원  
③ 지역내 적절한 기능배분을 통한 사회적 비용의 최소화  
④ 국민생활과 경제활동에 필요한 토지 및 각종 시설물의 효율적 이용과 원활한 공급

- 55. 거대도시의 선착지(先着地)별 인구를 분석하면 다음중 어느 사항의 유입인구(流入人口)가 가장 많은가?  
① 원거리 유입인구    ② 중거리 유입인구  
③ 근거리 유입인구    ④ 해외유입인구
- 56. 다음 중 도시화의 지표라고 볼수 없는 것은?  
① 인구의 증감    ② 토지이용의 변화  
③ 도시기능의 증대    ④ 도시물가의 상승
- 57. 다음 중 공업지역의 세부 분류에 속하지 않는 것은?  
① 전용공업지역    ② 일반공업지역  
③ 준공업지역    ④ 중공업지역
- 58. 도시인구추정을 위한 인구분석지표 중 인구가동관계에 관한 지표가 아닌 것은?  
① 지역간 인구가동을    ② 도시전입, 전출인구  
③ 사회적 인구증가를    ④ 노령화지수
- 59. 도시의 무질서한 확산을 방지하기 위하여 설정되는 구역은?  
① 시가화조정구역    ② 개발제한구역  
③ 도시개발구역    ④ 도시계획구역
- 60. 인구가동의 가장 큰 이유는 경제적 이유 때문이라고 하는데 인구가동이 지역간의 실질소득의 격차 때문에 발생하는 것이 아니라 미래의 지역간 기대소득의 차이 때문에 일어난다고 주장한 사람은?  
① 프리드만(John Friedmann)    ② 토다로(M.P. Todaro)  
③ 베버(A. Weber)    ④ 호텔링(Hotelling)

**4과목 : 지적학**

- 61. "모든 토지는 지적공부에 등록해야 하고 등록전 토지표시 사항은 항상 실재와 일치하게 유지해야 한다" 는 지적제도의 등록형식은?  
① 적극적 등록주의    ② 소극적 등록주의  
③ 실질적 심사주의    ④ 당사자 신청주의
- 62. 지적학상 경계의 특성으로 옳지 않은 것은?  
① 경계 설치자에 소속    ② 필지간에 1개만 존재  
③ 위치만 존재    ④ 필지사이에 공통 적용
- 63. 다음 중 1필지로 정할 수 있는 조건에 해당하는 사항은?  
① 소유자가 동일할 것    ② 지목이 다양할 것  
③ 지반이 불연속되어 있을 것    ④ 면적이 500제곱미터 이상일 것
- 64. 다음 중 일필지의 설명으로 적합하지 않은 것은?  
① 소유권의 단위    ② 토지 수량의 계수단위  
③ 토지의 등록단위    ④ 농지의 경작단위
- 65. 토지조사 사업시 토지의 사정에 대하여 불복이 있을 때의 이의(異議) 재결기관(裁決機關)은?  
① 임시토지조사국장    ② 지방토지조사위원회  
③ 도지사    ④ 고등토지조사위원회

- 66. 지적공부에서 토지를 말소할 수 있을 때는?  
① 비과세지가 지목 변환된 때  
② 과세지가 비과세지로 된 때  
③ 해면으로 된 때  
④ 과세지로 되었을 때
- 67. 토지 표시사항의 공시원칙에 따른 지적공부 관리원칙은?  
① 보존주의    ② 기밀주의  
③ 공중주의    ④ 공개주의
- 68. 지세징수를 위하여 이동정리를 끝낸 토지대장 중에서 민유과세지 만을 뽑아서 각 면마다 소유자별로 연기(連記)한 이것을 합계한 장부는?  
① 지세명기장    ② 결수대장  
③ 토지대장    ④ 을호 토지대장
- 69. 토지의 물권 공시제도로서의 지적과 등기가 각각 분담하는 관계로서 옳지 않은 것은?  
① 토지 등록단위 결정 - 지적  
② 토지위치 결정 - 지적  
③ 제한물권 설정 - 등기  
④ 신규등록지의 소유자 조사 - 등기
- 70. 다음 중 지적전산화의 주요 목적과 가장 거리가 먼 것은?  
① 체계적이고 과학적인 지적사무와 행정실현  
② 전국적인 등본열람 및 신속성 확보로 민원인의 편의 증진  
③ 최신의 지적통계와 정책정보의 정확성 제고  
④ 지적전산화를 통한 중앙기구의 통제 강화
- 71. 토지의 이동으로 볼 수 없는 것은?  
① 경계의 변동    ② 면적의 변동  
③ 축척의 변동    ④ 토지소유자의 주소변경
- 72. 토렌스시스템의 기본 원리 중 현재의 등기사항만 논의되어야 한다는 의미로서 현행 권리증명서에 기재된 권리가 실제의 권리관계와 일치하여야 한다는 이론은?  
① 거울이론    ② 보험이론  
③ 집합이론    ④ 커튼이론
- 73. 토지이용의 입체화와 가장 관련성이 깊은 지적제도의 형태는?  
① 세지적    ② 3차원 지적  
③ 2차원 지적    ④ 법지적
- 74. 토지등록부의 편성방법 중 토지를 중심으로 하여 등록부를 편성하는 방법은?  
① 객체편성주의    ② 물적편성주의  
③ 리코딩시스템    ④ 인적편성주의
- 75. 지적제도의 발달과정을 옳게 표시한 것은?  
① 소유지적→과세지적→다목적지적  
② 과세지적→소유지적→다목적지적  
③ 소유지적→다목적지적→과세지적

- ④ 과세지적→다목적지적→소유지적
- 76. 토지조사사업 당시의 사정사항은?  
 ① 소유자와 강계      ② 지번과 지목  
 ③ 지번과 소유자      ④ 지번과 면적
- 77. 지적법상 지적에 대한 개념으로 거리가 먼 것은?  
 ① 토지에 대한 기록    ② 필지에 대한 기록  
 ③ 지적공부상의 기록   ④ 부동산등기부상의 기록
- 78. 다음은 지목의 변천에 관한 설명으로 옳은 것은?  
 ① 토지조사사업당시 지목의 수는 21개였다.  
 ② 최초 지적법이 제정된 후 지목의 수는 24개였다.  
 ③ 2000년의 지목의 수는 28개였다.  
 ④ 지목 수의 증가는 경제발전에 따른 토지이용의 세분화를 반영하는 것이다.
- 79. 다음은 현행 우리나라의 지적제도를 설명한 것이다. 가장 관계가 깊은 것은?  
 ① 토지와 등기의 일원화 형태    ② 토렌스제도  
 ③ 토지의 총등록 주의          ④ 등록의 자유의사 주의
- 80. 지적에 관한 설명 중 옳지 않은 것은?  
 ① 필지를 중심으로 등록한다.  
 ② 실제와 공부가 일치하는 것을 원칙으로 한다.  
 ③ 토지표시사항에 대한 변동사항을 등록한다.  
 ④ 토지에 대한 모든 물권의 변동사항을 등록한다.

**5과목 : 지적관계법규**

- 81. 지적도 등록사항에 오류가 있음을 발견한 때 정정할 수 있는 방법에 대한 설명으로 적함치 않은 것은?  
 ① 소관청은 직권으로 조사 또는 측량하여 이를 정정할 수 있다.  
 ② 토지 소유자가 소관청에 그 정정을 신청할 수 있다.  
 ③ 오류사항 정정으로 인하여 인접 토지의 경계가 변경되는 경우 그 정정은 인접 토지소유자의 승낙서에 의하여야 한다.  
 ④ 오류사항이 토지소유자에 관한 사항일 때에는 지적공부 등본에 의하여야 한다.
- 82. 행정자치부장관은 지적기술자가 규정에 위반한 경우에는 중앙지적위원회의 의결을 거쳐 징계를 하여야하는데 그 징계 사유가 발생한 날로부터 최소 몇 년이 경과한 때에는 징계를 할 수 없는가?  
 ① 1년                      ② 2년  
 ③ 3년                      ④ 4년
- 83. 대지권등록부의 등록사항이 아닌 것은?  
 ① 토지의 소재          ② 대지권 비율  
 ③ 소유자의 성명        ④ 지목
- 84. 다음 중 미등기토지의 소유권 보존등기를 신청할 수 있는 자가 아닌 것은?  
 ① 판결에 의하여 자기 소유권을 증명하는 자  
 ② 수용으로 인하여 소유권을 취득하였음을 증명하는 자

- ③ 시·군·구의 장의 서면에 의하여 자기의 소유권을 증명하는 자
- ④ 토지대장등본에 의하여 자기가 토지대장에 소유자로서 등록되어 있는 것을 증명하는 자
- 85. 지적공부를 복구하고자 하는 때에는 복구하고자 하는 토지의 표시 등을 시·군·구의 게시판에 게시하여야 하는데 그 기간으로 옳은 것은?  
 ① 10일                      ② 15일  
 ③ 20일                      ④ 30일
- 86. 다음 중 물권(物權)의 객체(客體)가 될 수 없는 것은?  
 ① 물건(物件)의 일부(一部)      ② 재산권(財産權)  
 ③ 천연과실(天然果實)          ④ 유체물(有體物)
- 87. 환지방식에 의한 도시개발을 할 경우 환지계획에서 고려해야 할 사항으로 거리가 가장 먼 것은?  
 ① 종전토지의 지목          ② 종전토지의 면적  
 ③ 종전토지의 거래가격      ④ 종전토지의 토질
- 88. 토지소유자가 해야할 신청을 대위할 수 없는 자는?  
 ① 학교용지, 도로, 수도용지등의 지목으로 될 토지는 그 사업시행자  
 ② 지방자치단체가 취득하는 토지의 경우에는 그 토지를 관리하는 지방자치단체의 장  
 ③ 채권을 보전하기 위한 채권자  
 ④ 토지점유자
- 89. 국토의계획및이용에관한법률상 토지거래계약에 관한 허가 구역의 지정대상이 되는 곳은?  
 ① 토지의 거래가 성행하는 구역  
 ② 지가가 급격히 상승할 우려가 있는 구역  
 ③ 용도지역의 예정구역  
 ④ 특수한 자연경관을 보호해야 할 구역
- 90. 다음 중 지목의 표기방법으로 맞지 않는 것은?  
 ① 잡종지 : 잡                  ② 구거 : 구  
 ③ 유원지 : 유                  ④ 공원 : 공
- 91. 소관청이 축척변경을 실시한 후 청산금의 산출결과 증·감된 면적에 대한 청산금의 합계에 차액이 생긴 경우의 처리방법은?  
 ① 초과액은 토지소유자의 수입으로 하고 부족액은 토지소유자가 부담한다.  
 ② 초과액은 토지소유자의 수입으로 하고 부족액은 당해 지방자치단체가 부담한다.  
 ③ 초과액은 당해 지방자치단체의 수입으로 하고 부족액은 토지소유자가 부담한다.  
 ④ 초과액은 당해 지방자치단체의 수입으로 하고 부족액은 당해 지방자치단체가 부담한다.
- 92. 지번변경승인신청시 필요한 서류가 아닌 것은?  
 ① 지번변경사유를 기재한 승인신청서  
 ② 지번변경대상지역의 지번별조서  
 ③ 지번변경대상지역의 일람도 사본  
 ④ 지번변경대상지역의 지적도 및 임야도의 사본

93. 용도지역안에서의 건폐율의 최대한도를 나타낸 것으로 틀린 것은?

- ① 주거지역 : 70% 이하                      ② 상업지역 : 80% 이하
- ③ 공업지역 : 70% 이하                      ④ 녹지지역 : 20% 이하

94. 다음은 건축법상 용어의 정의를 설명한 것이다. 틀린 것은?

- ① "이전"이란 기존 건축물이 있는 위치에서 다른 대지의 위치로 옮겨 축조하는 것이다.
- ② "개축"이란 기존건축물을 전부 또는 일부를 철거하고 그 대지 안에 종전과 동일한 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것이다.
- ③ "증축"이란 기존건축물이 있는 대지 안에서 연면적·층 수 등을 증가시키는 것이다.
- ④ "재축"이란 재해에 의하여 멸실된 경우에 그 대지 안에서 종전과 동일한 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것이다.

95. 축척변경사업시 청산금의 납부고지 또는 수령통지는 언제 하는가?

- ① 청산금조서 작성한 날로부터 30일 이내
- ② 청산금조서 작성한 날로부터 20일 이내
- ③ 청산금 결정공고한 날로부터 30일 이내
- ④ 청산금 결정공고한 날로부터 20일 이내

96. 토지소유권의 범위에 대한 설명으로 가장 타당한 것은?

- ① 공공의 이익이 있는 범위내에서 토지의 상하에 미친다.
- ② 적당한 이익이 있는 범위내에서 토지의 상하에 미친다.
- ③ 법률이 정한 이익이 있는 범위내에서 토지의 상하에 미친다.
- ④ 정당한 이익이 있는 범위내에서 토지의 상하에 미친다.

97. 현행 지적법에 규정된 벌칙규정 중 가장 무거운 벌을 받는 경우는?

- ① 규정에 의한 등록증을 다른 사람에게 빌려준 자
- ② 법에 의한 신청을 허위로 한 자
- ③ 규정에 의한 등록을 하지 아니하고 지적편집도를 간행한 자
- ④ 규정을 위반하여 고의로 지적측량을 잘못된 자

98. 등기신청이 있을 경우 등기관이 실질적으로 조사할 수 있는 사항은?

- ① 소유권에 관한 사항
- ② 토지표시에 관한 사항
- ③ 구분건물 표시에 관한 사항
- ④ 부동산의 멸실에 관한 사항

99. 소관청인 시장, 군수, 구청장이 촉탁등기를 하지 않아도 되는 토지 이동은?

- ① 소유자가 신청한 토지분할
- ② 소유자가 신청한 등록전환
- ③ 소유자가 신청한 신규등록
- ④ 소유자가 신청한 토지합병

100. 다음 중 지구단위계획의 내용에 포함되지 않는 것은?

- ① 대통령령이 정하는 기반시설의 배치와 규모

- ② 건축물의 용도제한
- ③ 환경관리계획 또는 경관계획
- ④ 인구 또는 산업기능 배분계획

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
①	④	④	③	③	④	④	③	③	②
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
③	③	③	②	③	②	④	③	④	②
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
④	④	④	②	①	④	②	②	②	①
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
④	②	①	④	④	②	①	④	②	②
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
②	④	①	④	①	③	④	①	②	①
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
④	②	①	③	③	④	④	④	②	②
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
①	①	①	④	④	③	④	①	④	④
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
④	④	②	②	②	①	④	④	③	④
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
④	③	④	③	②	①	③	④	②	③
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
④	③	②	①	④	④	①	③	③	④